

Protokoll från sammanträde med bygg- och miljönämnden

Datum: 12 maj 2026
Tid: 13:00 – 14:00
Plats: Sal Kvallsta, Knivsta kommunhus

Mötet omfattar

§ 34–42

Ordförande: Ivan Krezić (KNU)

Justerare: Boo Östberg (C)

Sekreterare: Snejana Bergqvist

Protokollet har justerats digitalt 15 maj 2026. Se sista sidan för digitala underskrifter.

Anslagsinformation

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens hemsida 18 maj 2026.

Protokollet kan överklagas till och med 8 juni 2026.

Anslaget tas ned 9 juni 2026.

NÄRVAROLISTA

Närvarande ledamöter

Ivan Krezić (Knivsta nu), Ordförande
Mattias Norrby (Knivsta nu), 1:e vice ordförande
Boo Östberg (Centerpartiet), 2:e vice ordförande
Gunnar Gidlund (Kristdemokraterna)
Peter Wester (Sverigedemokraterna)
Ann-Charlotte Fransson (Moderaterna)
Eva Enskär (Socialdemokraterna)

Närvarande, ej tjänstgörande, ersättare

Daniel Boström (Knivsta nu)

Roger Andersson (Knivsta nu)

Övriga närvarande

Åsa Odelfalk, miljö- och byggchef

Christofer Mattsson, byggnadsinspektör § 34–40

Hugo Persson, miljöinspektör § 34–40

Daniela Mattisson, miljöinspektör § 34–40

Tove Jonsson, livsmedelsinspektör § 34–40

Ida Dahlgren, praktikant § 34–40

FÖREDRAGNINGSLISTA/INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 34 Justering

§ 35 Godkännande av dagordning

§ 36 Anmälan av delegationsbeslut

BMN-2026/2

§ 37 Ekonomisk uppföljning för bygg- och miljönämnden, per mars 2026

BMN-2026/4

§ 38 Tillfällig ändring av riktlinjer för alkoholservering

BMN-2026/138

§ 39 Tillsyn av olaga bygge av bostad och ovårdad tomt, Husby-Långhundra 6:15

BMN-2026/108

§ 40 Information om Husby-Långhundra, miljö

§ 41 Redovisning av överklagade ärenden

§ 42 Förvaltningen informerar

BMN § 34 Justering

Bygg- och miljönämndens beslut

Protokollet justeras 15 maj av ordförande och justerare Boo Östberg (C).

BMN § 35 Godkännande av dagordning

Bygg- och miljönämndens beslut

Dagordningen godkänns med tillägg av det sent inkomna ärendet "Tillfällig ändring av riktlinjer för alkoholservering", BMN-2026/138, som det andra beslutsärendet. Numreringen justeras därefter.

BMN § 36 Anmälan av delegationsbeslut (BMN-2026/2)

Bygg- och miljönämndens beslut

Följande delegationsbeslut är anmälda:

- Lista delegationsbeslut W3D3 mars 2026
- Delegationslista bygg med flera, mars 2026
- Delegationsbeslut miljö, mars 2026

BMN § 37 Ekonomisk uppföljning för bygg- och miljönämnden, per mars 2026 (BMN-2026/4)

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden tar emot den ekonomiska uppföljningen per mars 2026.
2. Beslutet anmäls till kommunstyrelsen för kännedom.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om bygg- och miljönämnden kan besluta enligt utsänt förslag till beslut. Han finner frågan besvarad med ja.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämndens årsprognos per mars indikerar nu en budget i balans, det vill säga en prognostiserad budgetavvikelse om +/- 0 kronor. Nettokostnaden för nämnden förväntas uppgå till 10 155 tusen kronor, vilket motsvarar den budgeterade nivån för 2026. Den förändrade prognosen beror på att intäkterna inom verksamheten miljö- och hälsoskydd nu bedöms uppnå budget, samt att nämndens övriga verksamheter prognostiseras utan några avvikelser. Inga nya budgetavvikelser har tillkommit under perioden, och samtliga verksamheter inom bygg- och miljönämnden prognostiseras med en ekonomi i balans.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2026-04-23, ekonomisk uppföljning per mars
Rapport 2026-04-23, ekonomisk uppföljning per mars

Åsa Odelfalk, bygg- och miljöchef, informerar.

Beslutet skickas till

Akten
Kommunstyrelsen
Ekonomichef

BMN § 38 Tillfällig ändring av riktlinjer för alkoholservering (BMN-2026/138)

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Under perioden 11 juni - 19 juli 2026 kan ansökningar om förlängda serveringstider beviljas under fotbolls-VM för samtliga matcher.
2. Beviljade tillstånd ska förenas med villkor om att servering efter kl. 01.00 endast får ske inför och i samband med visning av match. Servering får i dessa fall pågå oavbrutet från kl. 01.00 till dess att matchen avslutas.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om bygg- och miljönämnden kan gå till beslut. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan besluta enligt utsänt förslag till beslut. Han finner frågan besvarad med ja.

Sammanfattning av ärendet

En tillfällig ändring i Knivsta kommuns riktlinjer för alkoholservering föreslås för att möjliggöra utökade serveringstider under fotbolls-VM 2026, då matcher spelas sent på kvällen och natten på grund av tidsskillnad. Varje ansökan om utökad serveringstid provas individuellt och villkor kan ställas utifrån situation och behov.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2026-05-11

Tove Jonsson, livsmedelsinspektör, informerar.

Beslutet skickas till

Akten

Folkhälsomyndigheten

Polismyndigheten

Länsstyrelsen i Uppsala Län

BMN § 39 Tillsyn av olaga bygge av bostad och ovårdad tomt, Husby-Långhundra 6:15 (BMN-2026/108)

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar med stöd av 11 kap. 19 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, förelägga [REDACTED]

[REDACTED], att senast inom 6 månader från det att beslutet vunnit laga kraft, vidta åtgärden att avlägsna material, bråte och fordon/maskiner på samtliga ytor på fastigheten som inte utgörs av byggnader med nedanstående undantag i punktform. Det gäller även eventuellt annat material som vid tillfället för tillsynsbesök var dolt av snö. Undantag medges för sådant som normalt förvaras utomhus.

- Personbilar (påställda hos Transportstyrelsen under de senaste 36 månaderna)
- Uteplatser med tillhörande möbler
- Samlad yta utomhus för förvaring av material/reparationsobjekt, fordon och dylikt (maximalt 150,0 kvadratmeter)

Punkt 1 ska utföras inom sex månader från det att beslutet vunnit laga kraft. Om punkt 1 inte har utförts inom denna tid förenas föreläggandet med ett löpande vite enligt nedan:

2. Bygg- och miljönämnden beslutar med stöd av 11 kap. 37 § PBL att åtgärdsföreläggandet enligt punkt 1 ovan förenas med ett löpande vite om 5 000 kronor för [REDACTED], var tredje månad till dess att fastigheten städats upp enligt åtgärdsföreläggandet enligt punkt 1 ovan.

3. Bygg- och miljönämnden beslutar med stöd av 11 kap. 37 § PBL att åtgärdsföreläggandet enligt punkt 1 ovan förenas med ett löpande vite om 15 000 kronor för [REDACTED], med start var tredje månad till dess att fastigheten städats upp enligt åtgärdsföreläggandet enligt punkt 1 ovan.

Beslutsgång

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att bygg- och miljönämnden bifaller förslaget.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller ovårdad tomt där ett åtgärdsföreläggande riktas mot båda fastighetsägare med löpande vite om föreläggande inte följs.

Underlag för beslut

Ortofoton, 2026-01-20

Fotografi område 1, 2026-01-19

Fotografi område 2, 2026-01-19

Fotografi område 3, 2026-01-19

Fotografi område 4, 2026-01-19

Fotografi område 5, 2026-01-19

Fotografi område 6, 2026-01-19

Fotografi område 7, 2026-01-19

Översiktskarta med markerade områden, 2026-02-20

Svar på kommunikering 2026-04-17

Christofer Mattson, byggnadsinspektör, informerar.

Beslutet skickas till

Inskrivningsmyndigheten

BMN § 40 Information om Husby-Långhundra, miljö

Hugo Persson, miljöinspektör och Daniela Mattison, miljöinspektör, informerar.

BMN § 41 Redovisning av överklagade ärenden

Åsa Odelfalk, bygg- och miljöchef, redovisar överklagade ärenden 2023-2026.

BMN § 42 Förvaltningen informerar

Åsa Odelfalk, bygg- och miljöchef, informerar om ärendestatistik.